Z á p i s n i c a

Z piateho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Bretejovce,

konaného dňa 15.10.2026

Prítomní:

Starosta obce: Pavel Mylan
Poslanci: Stanislav Boldižár, , Ing. Martin Slanina, Ing. Vladimír Beliš, , Stanislav Fogaráš
Hlavná kontrolórka obce: PhD. Mária Balková
Emília Kővérová, samostatný odborný referent obce
Občania : Ing. Viktória Sasaráková
Richard Slanina
Peter Dutko
Ing. Dušan Reľovský

Program :

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba návrhovej komisie
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Schválenie programu zasadnutia
5. Kontrola plnenia uznesení
6. Prerokovanie výročnej správy za šk. r. 2026 - MŠ
7. Výročná správa za rok 2025- obec
8. Úprava rozpočtu - opatrenie č. 3/2026
9. Schválenie preplatenia nevyčerpanej dovolenky pre starostu obce za volebné funkčné obdobie
10. Prerokovanie podania žiadosti k výzve „ Milión pre malé obce“ – materiál pre stavebnú úpravu plochy pred vstupom do kultúrneho domu 3 837 €
11. Prerokovanie podania žiadosti v rámci MAS - Čierna Hora OZ „ Rekonštrukcia priestorov KD v Bretejovciach “ / priestory posilňovne a klubu / rozpočet v celkovej hodnote 71 486,22 €
12. Schválenie obstarania Zmien a doplnkov č. 4 spoločného Územného plánu obce Lemešany, Janovík, Bretejovce a Seniakovce, pre k.ú. Bretejovce
13. Prerokovanie možnosti podania žiadosti na pamätník pred KD z Fondu na podporu umenia
14. Informácia p. Reľovského pre poslancov a prítomných o stave stavebného povolenia „Novostavba rodinného domu“ na par.č. 343/20
15. Informácia p. Ing. Viktórií Sasarákovej k výzve č. PSK-SIEA-007-2024-ITI-EFRR – energetická obnova budovy bývalej školy
16. Oprava hasičskej striekačky
17. Rôzne
18. Záver

K bodu 1. - Otvorenie zasadnutia

Rokovanie OZ otvoril starosta obce Pavel Mylan, privítal prítomných poslancov, konštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov.

K bodu č. 2 - Určenie návrhovej komisie
Do návrhovej komisie boli zvolení: Ing. Vladimír Beliš, Stanislav Fogaráš, Stanislav Boldižár

K bodu č. 3 - Určenie zapisovateľov a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľa bola určená: Emília Kövérová
Za overovateľov zápisnice boli určený : Stanislav Fogaráš, Stanislav Boldižár

K bodu č. 4 - Schválenie programu zasadnutia
Starosta obce predložil poslancom OZ program zasadnutia obecného zastupiteľstva doplnený o päť bodov programu :

1. Schválenie obstarania Zmien a doplnkov č. 4 spoločného Územného plánu obce Lemešany, Janovík, Bretejovce a Seniakovce, pre k.ú. Bretejovce
2. Prerokovanie možnosti podania žiadosti na pamätník pred KD z Fondu na podporu umenia
3. Informácia p. Reľovského pre poslancov a prítomných o stave stavebného povolenia "Novostavba rodinného domu na par.č. 343/20
4. Informácia p. Ing. Viktórií Sasarákovej k výzve č. PSK-SIEA-007-2024-ITI-EFRR – energetická obnova budovy bývalej školy
5. Oprava hasičskej striekačky

Poslanci jednomyseľne schválili body programu zasadnutia.

K bodu č. 5 – Kontrola uznesení

Starosta obce Pavel Mylan vykonal kontrolu plnenia uznesení a konštatoval, že

uznesenie č. 26/2020- realizácia postupných krokov, ktorých výsledkom bude priestor oddychového centra „Kvašná voda" – pokračovať v získaní ďalších podielov, ak sa nájdu ďalší darcovia.

uznesenie č. 43/2020 – osloviť majiteľov pozemkov na odkúpenie parcely č. 752/2 pri cintoríne na cestu a parkovisko. Starosta osloví vedenie PD ohľadom možnosti odkúpenia časti podielov na parcelách.

K bodu č. 6 - Prerokovanie výročnej správy za šk. r. 2026 - MŠ

Pracovníčka obce predložila poslancom výročnú správu MŠ za šk. rok 2026- MŠ. V správe sú podrobnejšie rozpísané údaje o škole, o rade školy, na čo bola zameraná, o pedagogických zamestnancoch, o aktivitách školy v jednotlivých mesiacoch. Správa obsahuje údaje o projektoch v ktorých bola materská škola zapojená , aké dosiahla výsledky, zobrazuje aj nedostatky, ktoré treba zlepšiť. Vyzdvihuje vzdelávaciu oblasť : Jazyk a komunikácia, Matematika, Človek a príroda, Človek a spoločnosť, Človek a svet práce, Umenie a kultúra, zdravie a pohyb. Túto správu zobrali poslanci na vedomie.

K bodu č. 7- Výročná správa za rok 2025- obec

Každý poslanec OZ dostal materiál výročnej správy za rok 2025 domov k nahliadnutiu a preštudovaniu. Poslanci po preštudovaní výročnej správy za rok 2025 zobrali výročnú správu na vedomie. Pracovníčka obce v krátkosti informovala poslancov aj so správou nezávislého audítora o overení riadnej účtovnej závierky a výročnej správy obce Bretejovce za rok 2025. Poslanci zobrali správu na vedomie.

K bodu č. 8- Úprava rozpočtu - opatrenie č. 3/2026

Poslanci dostali domov úpravu rozpočtu - opatrenie č.3/2026. Pracovníčka informovala z úpravou rozpočtu obce.
v príjmovej časti: o 3 300,- € rozpočet po úprave 343 380,- €
a výdavkovej časti: o 3 300,- € rozpočet po úprave 343 380,- €
Poslanci schválili úpravu rozpočtu

K bodu č. 9 - Schválenie preplatenia nevyčerpanej dovolenky pre starostu obce za volebné funkčné obdobie

Poslancom bolo predložené, že starosta nestihne vyčerpať všetku dovolenku pre pracovné vyťaženie, preto žiada o preplatenie nevyčerpanej dovolenky za rok 2026. Poslanci schválili preplatenie dovolenky v počte 15 dní, zvyšnú časť musí starosta vyčerpať.

K bodu č. 10 – Prerokovanie podania žiadosti k výzve „ Milión pre malé obce“ – materiál pre stavebnú úpravu plochy pred vstupom do kultúrneho domu 3 837 €

Starosta informoval poslancov s možnosťou podania žiadosti k výzve „ Milión pre malé obce“ – materiál pre stavebnú úpravu plochy pred vstupom do kultúrneho domu 3 837 €.
Poslanci po prerokovaní schválili podanie výzvy „ Milión pre malé obce“ – materiál pre stavebnú úpravu plochy pred vstupom do kultúrneho domu 3 837 €

K bodu č. 11 - Prerokovanie podania žiadosti v rámci MAS - Čierna Hora OZ „ Rekonštrukcia priestorov KD v Bretejovciach “ / priestory posilňovne a klubu / rozpočet v celkovej hodnote 71 486,22 €

Starosta obce informoval poslancov, že je možné podať žiadosť v rámci MAS - Čierna Hora OZ „ Rekonštrukcia priestorov KD v Bretejovciach “ / priestory posilňovne a klubu / rozpočet v celkovej hodnote 71 486,22 €. Poslanci schválili podanie žiadosti v rámci MAS - Čierna Hora OZ „ Rekonštrukcia priestorov KD v Bretejovciach “ / priestory posilňovne a klubu / - rozpočet v celkovej hodnote 71 486,22 €

K bodu č. 12 - Schválenie obstarania Zmien a doplnkov č. 4 spoločného Územného plánu obce Lemešany, Janovík, Bretejovce a Seniakovce, pre k.ú. Bretejovce

Starosta obce informoval poslancov, že je potrebné schváliť obstaranie Zmien a doplnkov č. 4 spoločného Územného plánu obce Lemešany, Janovík, Bretejovce a Seniakovce , pre. K.úz. Bretejovce. Zmena sa týka cyklotrasy, ktorú hradí PSK a vlastníkov pozemkov Eriky Borovskej a Pavla Majchera, ktorí spracovanie a obstaranie ÚPO budú hradiť z vlastných finančných prostriedkov.

Poslanci jednohlasne schválili obstaranie Zmien a doplnkov č. 4 spoločného Územného plánu obce Lemešany, Janovík, Bretejovce a Seniakovce, pre k.ú. Bretejovce postupom podľa §30 a §31 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení účinnom do 31.03.2024 v spojení s § 40a ods.6 zákona č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov.

K bodu č. 13 - Prerokovanie možnosti podania žiadosti na pamätník pred KD z Fondu na podporu umenia

Starosta predniesol informáciu o možnosti podania žiadosti na pamätník pred KD z fondu na podporu umenia z ktorého možno čerpať finančné prostriedky od 5 000,- € do 50 000,- € Poslanci schválili podanie žiadosti na pamätník pred KD z Fondu na podporu umenia

K bodu č. 14 - Informácia p. Reľovského pre poslancov a prítomných o stave stavebného povolenia „Novostavba rodinného“ domu na par.č. 343/20

Pán Ing. Dušan Reľovský, vystúpil na zasadnutí obecného zastupiteľstva, aby oboznámil poslancov so stavom stavebného konania vo veci stavby „ Novostavba rodinného domu “ na parc. č.343/20 v k.ú. Bretejovce sp.z. SÚ/18743/2025 a odvolaním k rozhodnutiu SÚ 3408/2026.

Pán Reľovský dostal rozhodnutie o stavebnom zámere s podmienkou „Pred kolaudáciou stavby musí byť vydané kolaudačné rozhodnutie na prístupovú miestnu komunikáciu, resp. rozhodnutie o predčasnom užívaní prístupovej miestnej komunikácie“ Pán Reľovský podal k stavebnému rozhodnutiu k danému bodu odvolanie, čím zastavil platnosť rozhodnutia o stavebnom zámere. Odvolanie bolo zaslané na stavebný úrad, ktorý zastupuje obec, čiže vykonáva prenesený výkon v rámci stavebnej činnosti. Stavebný úrad odstúpil odvolanie na Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu v Prešove. Regionálny úrad sa k danému problému doposiaľ nevyjadril. K danej situácii sa vyjadril starosta obce, že vyvolal konanie s Regionálnym úradom a stavebným úradom, aby vyriešili danú problematiku aj vo vzťahu k budúcim rozhodnutiam. Stanovisko odborných inštitúcií doposiaľ ešte nebolo doručené, čaká sa na ich vyjadrenie. K danej problematike sa vyjadrili aj ostatní poslanci OZ.Starosta obce pripomenul, že poslanci OZ nemajú právomoc zasahovať do stavebných rozhodnutí. Podrobnejšie informácie sú rozpísané v prílohe, ktorá je priložená k zápisnici.

K bodu č. 15 - Informácia p. Ing. Viktórií Sasarákovej o výzve č. PSK-SIEA-007-2024-ITI-EFRR – energetická obnova budovy bývalej školy

Pani Ing. Viktória Sasaráková informovala poslancov s podmienkami k výzve č. PSK-SIEA-007-2024-ITI-EFRR, ktorú v minulosti vyhlásila Slovenská inovačná a energetická agentúra , ktorá bolá zameraná na zníženie energetickej náročnosti verejných budov - obnovy bývalej základnej školy. /zateplenie, výmena okien, modernizácia vykurovania, zelené zdroje energie/ s intenzitou pomoci až do výšky 100 % oprávnených výdavkov. Budova po rekonštrukcii nesmie slúžiť na komerčný prenájom pre podnikateľské subjekty. Budova má slúžiť na verejnoprospešné a nekomerčné účely obce /soc. služby, obecnú knižnicu, kultúrno spoločenské podujatia, záujmové organizácie/

Poslanci uložili starostovi obce preveriť disponibilnú alokáciu v rámci PSK a podmienky zapojenia obce Bretejovce do tejto výzvy s cieľom obnovy budovy bývalej školy, prípadne iného majetku vo vlastníctve obce a predložiť správu na najbližšom zasadnutí OZ

K bodu č. 16- Oprava hasičskej striekačky

Člen DHZO Richard Slanina prišiel s požiadavkou , že je potrebná oprava hasičskej striekačky- repas. Poslanci schválili opravu hasičskej striekačky a vyčlenili na to sumu 3 000,- € s následným dopočtom podľa závažnosti opravy.

K bodu č.17 - Rôzne

Starosta informoval poslancov :

- Riešenie dopravnej situácie pred RD č. 13 a detským ihriskom
- Informácia ohľadom štvôrkolky pre DHZO Bretejovce
- Ukončenie sezóny hasiči 19.12.2026
- Pokosenie trávy pri Toryse
- DHZO Bretejovce majstri Slovenska

K bodu č.18- Záver

Starosta obce sa prítomným poslancom poďakoval za účasť a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Zapisovateľ:

Emília Kövérová .....

Overovatelia: Stanislav Boldižár .....

Stanislav Fogaráš .....

V Bretejovciach 15.10.2026

Pavel Mylan
Starosta obce

Príloha: Vyjadrenie Ing. Dušana Reľovského