

Zmluva o zriadení vecného bremena

č. VB 1/2018

uzavretá podľa ust. § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka

Povinní z vecného bremena:

Peter Sekerák, rod. Sekerák
r.č. 600801/6949 nar. 01.08.1960
Bretejovce 68, 082 03 Lemešany

Jozef Baja, rod. Baja
r.č. 520929/318 nar. 29.09.1952
Mojmírová 4477/23
080 01 Prešov

Ing. Viliam Sabol, rod. Sabol
r.č. 590402/7074 nar. 02.04.1959
Lemešany 95
082 03 Lemešany

(ďalej len povinní z vecného bremena)

a

Oprávnený z vecného bremena:

Obec Bretejovce

Sídlo: Bretejovce 84, 082 03 Lemešany,
ICO: 00 326 852

Štatutárny zástupca: Ing. Rastislav Varga , starosta

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s.

Číslo účtu: 8819572003/5600

IBAN: SK28 5600 0000 0088 1957 2003

(ďalej len oprávnený z vecného bremena)

po prehlásení, že sú spôsobilí na právne úkony, uzavreli túto

zmluvu o zriadení vecného bremena

Článok I

1. Povinní z vecného bremena sú spoluvlastníkmi pozemku parc. č. E-KN 760/1, katastrálne územie Bretejovce o výmere 18 m², druh pozemku orná pôda, zapísaného v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Prešov, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 530.

2. Geometrickým plánom na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia vodovodného potrubia č. 4/2018, úradne overeným dňa 27.2.2018 pod č. G1- 335/18, vyhotoveným Stanislavom Podsedlým, GEOGRAF – združenie geodetov, Konštantínova 6, 080 01 Prešov, sa na pozemku parc. č. E-KN 760/1, katastrálne územie Bretejovce, popísanom v bode 1 tohoto článku vyznačuje vecné bremeno na priznanie práva uloženia vodovodného potrubia.

Článok II

1. Zmluvné strany sa dohodli, že na základe tejto zmluvy zriaduje povinný z vecného bremena v prospech oprávneného z vecného bremena vecné bremeno, spočívajúce:
 - v práve uloženia vodovodného potrubia v rozsahu, vymedzenom geometrickým plánom č. 4/2018,
 - v práve prístupu - prechodu a prejazdu k vodovodnému potrubiu za účelom jeho údržby a opráv.
2. Oprávnený z vecného bremena je Obec Bretejovce, ktorý vecné bremeno prijíma. Povinný z vecného bremena sa zaväzuje trpieť výkon jeho práva zodpovedajúceho vecnému bremenu t. j. strpieť na časti pozemku podľa geometrického plánu uloženie vodovodného potrubia a strpieť prístup oprávneného z vecného bremena za účelom údržby a opravy vodovodného potrubia v nevyhnutnom rozsahu.
3. Vecné bremeno sa zriaduje na dobu neurčitú.

Článok III

1. Vecné bremeno, ktoré je predmetom tejto zmluvy, vzniká právoplatným rozhodnutím Okresného úradu Prešov, katastrálny odbor po povolení jeho vkladu do katastra nehnuteľností.
2. Návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností podá oprávnený z vecného bremena, pričom poplatok za podanie tohto návrhu znáša oprávnený z vecného bremena..

Článok V

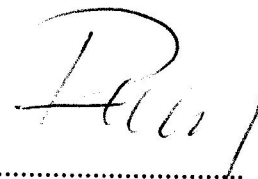
1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
2. Zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch, pričom oprávnený z vecného bremena dostane jeden rovnopis, každý povinný z vecného bremena jeden rovnopis a dva rovnopisy sú určené pre Okresný úrad Prešov, katastrálny odbor.
3. V prípade, ak sa niektoré ustanovenia tejto zmluvy, či už vzhľadom k platnému právnomu poriadku, alebo vzťahom k jeho zmenám stanú neplatnými, neplatné časti sa nahradia príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzného právneho predpisu.

4. Zmluva bola účastníkmi prečítaná, vzájomne vysvetlená, zmluvné strany jej obsahu porozumeli a keďže vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, prejavenu určitým a zrozumiteľným spôsobom na znak súhlasu s jej obsahom pripájajú vlastnoručné podpisy a prehlasujú, že ju neuzavreli v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok.

Bretejovciach , dňa 6.8.2016



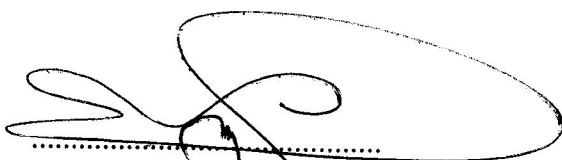
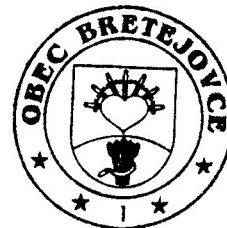
.....
Peter Sekerák
povinný z vecného bremena



.....
Ing. Rastislav Varga - starosta
oprávnený z vecného bremena



.....
Jozef Baja
povinný z vecného bremena



.....
Ing. Viliam Sabol
povinný z vecného bremena