

ZMLUVA O DIELO č.2/2018

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

I. Zmluvné strany

Objednávateľ: Obec Bretejovce

Sídlo objednávateľa: Bretejovce 84, 082 03 Lemešany

zastúpený: Ing. Rastislav Varga - starosta obce

IČO: 32 68 52

DIČ: 2021225404

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.,

č. účtu : SK28 5600 0000 0088 1957 2003

Tel: 051/ 7931 213 , E-mail: bretejovce@bretejovce.sk

Zhotoviteľ: TIMEO, s.r.o.

Sídlo zhotoviteľa: Dubovická roveň 674/15, Lipany 082 71

Zastúpený: Jozef Vitovič - konateľ

IČO: 49 946 039

IČ pre DPH: SK2023683112

DIČ: 2023683112

Bankové spojenie: SK62 0900 0000 0050 6800 5708

II. Východiskové podklady a údaje

2.1 . Podkladom pre uzatvorenie zmluvy je víťazná ponuka zo dňa 02.09.2018 na výber dodávateľa stavebných prác s predmetom obstarávania: "Zateplenie MŠ v obci Bretejovce".

III. Predmet plnenia

3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať práce v zmysle rozsahu predloženej ponuky zo dňa 02.09.2018, oceneného výkazu výmer a spracovanej projektovej dokumentácie a odovzdať ich objednávateľovi v stanovenom termíne.

3.2. Objednávateľ sa zaväzuje práce prevziať a zaplatiť za zhotovenie diela dohodnutú cenu podľa článku V tejto zmluvy.

3.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v dojednanom čase, v rozsahu schváleného rozpočtu a schváleného súpisu prác.

3.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi stavebné práce vrátane atestov zabudovaných stavebných materiálov.

3.5. Pokiaľ zhotoviteľ poverí vykonaním diela inú osobu, má zodpovednosť, akoby dielo vykonal sám.

3.6. Práce sa odovzdajú po predchádzajúcej kontrole zabudovaných materiálov zo strany objednávateľa a vyhotoveného súpisu skutočne vykonaných prác na zateplení objektu Materskej školy.

IV. Čas a miesto plnenia

4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať vykonávať práce max. do 7 kalendárnych dní od podpisu zmluvy oboma zmluvnými stranami ak sa nedohodnú inak.

4.2. Začatie stavebných prác prebehne po fyzickom odovzdaní a prevzatí staveniska, z čoho sa zhotoví písomný záznam.

4.3 Termín ukončenia stavebných prác je stanovený najneskôr do 15. 11. 2018. Prevzatie prác sa potvrdí a uvedie v „Preberacom protokole“.

4.4 Miestom plnenia predmetu zmluvy je: Objekt Materskej školy, Bretejovce č.90.

V. Cena

5.1. Celková cena spolu s DPH v zmysle predmetu zmluvy čl. III je výsledkom výberového konania vo výške:

Cena bez DPH: 22 862,87 EUR

DPH 20%: 4 572,57 EUR

Celkom s DPH: 27 435,44 EUR

5.2. Dohodnutá cena za stavebné práce je v súlade s ponukovým rozpočtom a je prílohou tejto zmluvy. V cene sú zahrnuté všetky náklady spojené s realizáciou potrebných stavebných prác.

5.3. V prípade vzniku podmienok, technicky a konštrukčne nepredvídateľných v čase podpisu zmluvy môže byť dohodnutá zmluvná cena upravená o ekonomicky preukázateľné náklady v prípade nutnosti výkonu navyše prác len výnimočne a s predchádzajúcim písomným súhlasom objednávateľa.

5.4. Objednávateľ nadobúda vlastnícke právo k predmetu zmluvy jeho prevzatím a úplným uhradením ceny diela.

VI. Platobné podmienky

6.1 Predmet zákazky bude financovaný z rozpočtu Obce Bretejovce v rámci schváleného rozpočtu obce pre rok 2018.

6.2 Objednávateľ neposkytne zálohu na stavebné práce. Po vzájomnej dohode je možné uhradiť čiastočné plnenie za vykonané práce a použitý materiál. Faktúra bude spĺňať všetky náležitosti v zmysle platných účtovných a daňových predpisov. Súčasťou prebratia dodávky budú aj certifikáty kvality zabudovaných výrobkov.

6.3 Konečnú faktúru uhradí objednávateľ najneskôr do 30 dní po celkovom ukončení stavebných prác potvrdených obidvoma stranami v „Protokole o prevzatí a odovzdaní prác“.

VII. Záručná doba — zodpovednosť za chyby, pozáručný servis

7.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť záručnú dobu na vykonané práce po dobu 60 mesiacov. Záručná doba začne plynúť dňom písomného protokolárneho odovzдания a prevzatia zákazky do užívania.

7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo pri jeho prevzatí objednávateľom, ako aj za vady diela, ktoré sa vyskytnú po jeho prevzatí v záručnej dobe.

7.3 Ak sa počas záručnej doby vyskytnú vady, na ktoré sa vzťahuje záruka (vrátane skrytých väd diela), objednávateľ je ich povinný reklamovať bezodkladne najneskôr do 5 pracovných dní po ich zistení písomne, najneskôr do konca záručnej lehoty.

7.4 Vady zistené na predmete zmluvy ihneď pri jeho odovzdaní odstráni zhotoviteľ v lehote do 10 dní od prevzatia diela, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

7.5 Písomne vyhotovená reklamácia (správa o vadách vykonaných prác), musí obsahovať opisanie závad vykonaných prác, ako sa prejavujú a voľba nároku.

7.6 Zhotoviteľ je povinný nastúpiť po uplatnení oprávnenej reklamácie k odstráneniu nedostatku diela do piatich pracovných dní od jej uplatnenia objednávateľom a oprávnený existujúci nedostatok diela odstrániť na vlastné náklady.

VIII. Odstúpenie od zmluvy a zmluvné pokuty

8.1 Objednávateľ je oprávnený pri podstatnom porušení zmluvy od tejto zmluvy odstúpiť bez poskytnutia dodatočnej lehoty. Zmluvné strany sa dohodli, že za podstatné porušenie zmluvy sa považuje nedodržanie termínu vykonania prác čl. IV. tejto zmluvy.

8.2 Skutočnosť, že zhotoviteľ je v omeškaní s plnením záväzku, nie je potrebné písomne oznamovať.

8.3 Zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý aj začatý deň omeškania odovzдания prác podľa čl. III. v dohodnutom termíne podľa čl. IV., bod 4.3 tejto zmluvy ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

8.4 Objednávateľ zaplatí za omeškanie úhrady platieb za každý deň omeškania zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej sumy ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

IX. Okolnosti vylučujúce zodpovednosť (vyššia moc)

9.1 Za vyššiu moc sa považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. živelné pohromy.

X. Ostatné ustanovenia

10.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri vykonávaní prác dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, bezpečnostné predpisy a platné technické normy v zmysle projektovej dokumentácie. Ustanovenia, ktoré nie sú obsiahnuté v návrhu tejto zmluvy sa budú riadiť všeobecne platnými ustanoveniami obsiahnutými v Obchodnom zákonníku — zákona č. 513/1992 Zb. v platnom znení.

10.2 Zhotoviteľ umožni kontrolu dodávok a prác oprávneným pracovníkom objednávateľa.

10.3 Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.

10.4 Škody, ktoré zapríčinil zhotoviteľ vlastnou činnosťou, odstráni na vlastné náklady.

10.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje viesť na vykonané práce v rozsahu predmetu zmluvy stavebný denník, ak to bude vyžadovať objednávateľ.

XI. Záverečné ustanovenia

11.1 Na vzťahy medzi zmluvnými stranami, vyplývajúce z tejto zmluvy, ale ňou vyslovene neupravené sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka

11.2. Obsah tejto zmluvy je možné meniť a dopĺňať len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

11.3. Táto zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch, každý z nich má platnosť originálu. Dva exempláre zmluvy dostane objednávateľ a dva zhotoviteľ.

11.4. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení na webovej sídle povinnej osoby, t. j. obce Bretejovce v zmysle ustanovenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

11.5 Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu, že zmluva nebola uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju podpísali. Zmeny, doplnky a prílohy tejto zmluvy musia mať písomnú formu a musia byť podpísané obidvom stranami.

V Bretejovciach, dňa 20.9.2018

Za Objednávateľa

Za dodávateľa

.....
Ing. Rastislav Varga – starosta obce

.....
Jozef Vitovič - konateľ